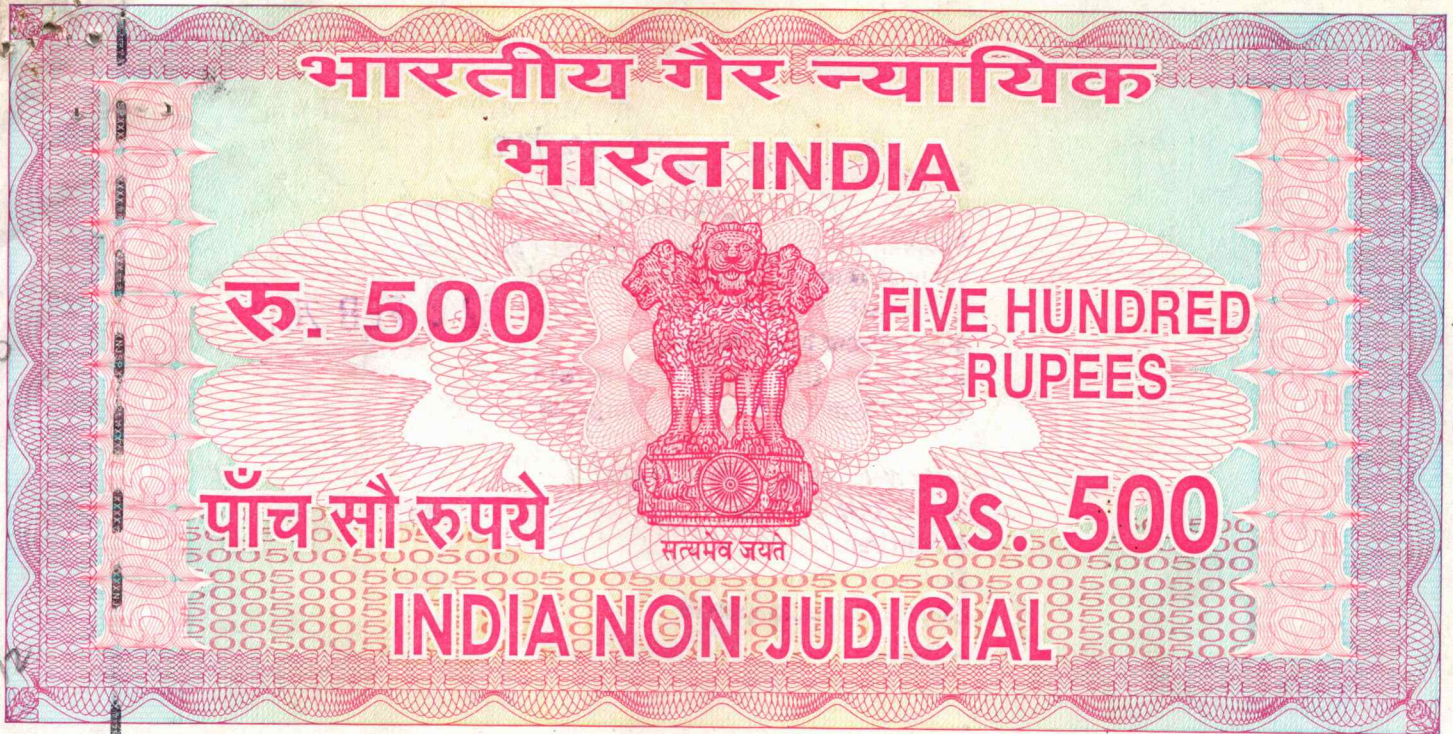


I-865



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

F 623382

certified that the information
submitted is representative of
the entire group & the information
thereon will be used only to the
best of the Government's

Additional District Sub- Registrar
Raniganj, Burdwan

22 FEB 2012

(5)

বিক্রয় খোস কোবালা দলিল „থানা অভদাল,

Sl. No. 5976 Date 21/2/12
Sold to Rajarshi Chatak
Address 5001 Hinjalgota
Value of Stamp 5001 Hinjalgota
Date of Purchase of this Stamp Paper from Treasury 20 FEB 2012
Name of the Treasury where Stamp Paper Purchased Durgapur

Khudiram Mondal

KHUDIRAM MONDAL
Stamp Vendor
Durgapur Court
City Centre, Durgapur-16
L.No.1



সিদ্ধান্ত করা হল

একত্রে

সিদ্ধান্ত করা হল

একত্রে

Additional District Sub-Registrar
Pargana Bardhaman

22 FEB 2012

(১) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (২) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৩) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৪) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৫) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৬) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৭) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৮) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৯) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (১০) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (১১) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (১২) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (১৩) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (১৪) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (১৫) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (১৬) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (১৭) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (১৮) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (১৯) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (২০) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (২১) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (২২) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (২৩) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (২৪) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (২৫) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (২৬) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (২৭) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (২৮) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (২৯) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৩০) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৩১) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৩২) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৩৩) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৩৪) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৩৫) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৩৬) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৩৭) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৩৮) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৩৯) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৪০) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৪১) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৪২) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৪৩) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৪৪) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৪৫) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৪৬) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৪৭) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৪৮) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৪৯) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৫০) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৫১) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৫২) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৫৩) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৫৪) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৫৫) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৫৬) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৫৭) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৫৮) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৫৯) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৬০) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৬১) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৬২) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৬৩) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৬৪) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৬৫) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৬৬) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৬৭) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৬৮) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৬৯) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৭০) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৭১) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৭২) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৭৩) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৭৪) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৭৫) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৭৬) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৭৭) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৭৮) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৭৯) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৮০) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৮১) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৮২) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৮৩) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৮৪) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৮৫) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৮৬) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৮৭) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৮৮) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৮৯) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৯০) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৯১) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৯২) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৯৩) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৯৪) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৯৫) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৯৬) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৯৭) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৯৮) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (৯৯) ইঞ্জিনিয়ারিং
 (১০০) ইঞ্জিনিয়ারিং

(২) মূল্য ৩,৪৫,০০০ টাকা, মৌজা ভাদুর, পরিমাণ ০৫.৭ শতক (৩.৪৫ কাঠা)

কোবালা গতিতা :-

শ্রী রাজষী ঘটক পিতা শ্রী সন্তোষ ঘটক জাতি হিন্দু নাগরিকত্ব ভারতীয় পেশা চাকুরী
সাকিম অভালমোড় পোঃ ও থানা অভাল এ ডি এস আর অফিস রাণীগঞ্জ চৌকি দুর্গাপুর জেলা
বর্ধমান ।

কোবালা দাতা ও দাত্রী :-

১। শ্রী বাদল চন্দ্র দে পিতা মৃত হরিহর দে ২। শ্রী মতী রীনা কুন্ডু স্বামী শ্রী রসময়
কুন্ডু ৩। শ্রী মতী কান্তবালা মন্ডল স্বামী মৃত হরিপদ মন্ডল ৪। শ্রী মতী মঞ্জু মন্ডল স্বামী
শ্রী নারায়ণ মন্ডল ৫। শ্রী মতী লতিকা কুন্ডু স্বামী শ্রী যশীপদ কুন্ডু (২,৩,৪ ও ৫ নং এর পিতা
মৃত ভূপেন্দ্র দে) ২,৩,৪ ও ৫ নং এর পক্ষে (ইং ২০১১ সালের রাণীগঞ্জ এ ডি এস
আর অফিসের IV 281 নং আমমোক্তারনামা) ক্ষমতাপ্রাপ্ত আমমোক্তার ও আত্মপক্ষে
স্বয়ং ৬। শ্রী গণেশ চন্দ্র দে পিতা মৃত ভূপেন্দ্র দে ৭। শ্রী অরুণ দে ৮। শ্রী সুপ্রিয় দে
পিতা মৃত মনসা চরণ দে ৭ ও ১৮ নং এর পক্ষে (ইং ২০১১ সালের রাণীগঞ্জ এ ডি
এস আর অফিসের IV 280 নং আমমোক্তারনামা) আমমোক্তার ও আত্মপক্ষে স্বয়ং
৯। শ্রী স্বরূপ কুমার দে পিতা মৃত মনসা চরণ দে জাতি হিন্দু নাগরিকত্ব ভারতীয় পেশা
চাষাদি ও গৃহকর্মাদি সাকিম ভাদুর পোঃ ও থানা অভাল এ ডি এস আর অফিস রাণীগঞ্জ চৌকি
দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান ।

কস্য বিক্রয় খোস কোবালা পত্র মিদং কার্য্যক্ষেপে
নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি আমাদের পৈতৃক ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত স্বত্বীয় দখলি
হইতেছে । নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি কোবালা দাতা আমাদের নিজ ও পিতার নামে এল
আর মাপে রেকর্ডভুক্ত । আমরা তাহাতে অদ্যতক অন্যের বিনাপত্তিতে নিব্ব্যুত স্বত্ব পরিচালনে
সর্বসাধারণের জ্ঞাতসারে নিজাংশে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি ও তাহাতে খাস দখলে দখলিকার
আছি ।



Additional District Sub-Registrar
Rankinji Burdwan

22 FEB 2012

(5)

এতদর্থে আমরা স্বেচ্ছায় সরল মনে সুস্থ শরীরে অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র বিক্রয় খোস
কোবালা পত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪১৮ সাল ৯ ২ ২০১৭
ইং ২২/২/২০১২।



Additional District Sub-Registrar
Raniganj Burdwan
22 FEB 2012

১৭/১১/১৮/১৯

১৭/১১/১৮/১৯

(৪)

-ঃ তপশীল :-

জেলা বর্ধমান চৌকি দুর্গাপুর এঃ ডিঃ এসঃ আরঃ অফিস রাণীগঞ্জ থানা অভাল সামিল জেঃ এলঃ নং ৪২ মৌজা ভাদুর মধ্যে খতিয়ান নং এল আর ৪৩৫ (চারশত পঁয়ত্রিশ) ৫০৯ (পাঁচশত নয়) জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বিঃ এলঃ এলঃ আরঃ ওঃ অভাল পোঃ অভাল জেলা বর্ধমান ।

১। দাগ নং ৭১৭/১৪৯৯ (সাতশত সাতের এর বাটা চৌদ্দশত নিরানব্বই) বাইদ পরিমাণ ১৬ শতক মধ্যে আমাদের অংশ বর্তমানে বাস্তু উপযোগী জায়গা পরিমাণ ৫.৭ শতক (পাঁচ দশমিক সাত শতক) বা কয়িমবেশী ৩.৪৫ কাঠা (তিন দশমিক চার পাঁচ কাঠা) জায়গা বিক্রয় করিলাম ।রায়ত দখলি স্বত্বীয় সম্পত্তি ইহার বার্ষিক জমা ধার্য মতে দেয় ।

চৌহদ্দি :

উত্তরে ১২ ফুট কাঁচা রাস্তা , পূর্বে উৎপল রায় ও দক্ষিণে নালা এবং পশ্চিমে সাধনা ঘোষ । যাহা অত্র দলিলের সহিত গ্রথিত নকসায় ৭ নং সাবপ্লট দ্বারা বিশদভাবে বর্ণিত রহিল ।প্রকাশ থাকে যে গ্রহিতা খরিদা জায়গা হইতে রাস্তাসংলগ্ন ২ ফুট জায়গা ছাড়িয়া বাড়ী করিবেন ।

৪ খানি পৃষ্ঠায় দলিল লেখা রহিল ও ১ক পৃষ্ঠায় দাতা ও গ্রহিতার দশ আঙ্গুলের ছাপ ও ছবি প্রত্যয়িত করা রহিল ।উক্ত পৃষ্ঠা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য রহিল ।

পড়চা দৃষ্টে দাতার কহতমত দলিল প্রস্তুত করিলাম ও দলিল

পাঠ করিয়া শুনাইলাম -

দলিল লেখক টাইপকারক ও প্রস্তুতকারক

শ্রী বিপদ বরণ দে

শ্রী বিপদ বরণ দে

সাক্ষিম ভাদুর লাইসেন্স নং রাণীগঞ্জ ১৬

এঃ ডিঃ এসঃ আরঃ অফিস রাণীগঞ্জ

সাক্ষী -

শ্রী বিপদ বরণ দে
৫৭২৪

২। উক্ত দাগ

দিয়ে - ৫৭২৪

৫৭২৪




Additional District Sub-Registrar
Raniganj Burdwan

22 FEB 2012

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ	বাম হাত					
		বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	ডান হাত					



উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল :

স্বাক্ষরিত হইল

স্বাক্ষরিত হইল

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ	বাম হাত					
		বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	ডান হাত					



উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল :

স্বাক্ষরিত হইল

স্বাক্ষরিত হইল

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ	বাম হাত					
		বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	ডান হাত					



উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল :

স্বাক্ষরিত হইল

স্বাক্ষরিত হইল

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ	বাম হাত					
		বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	ডান হাত					



উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল :

স্বাক্ষরিত হইল




Additional District Sub-Registrar
Raniganj Burdwan

22 FEB 2012



କୋଡ଼ା - ଡାହାଣ
 ସାମାନ୍ୟ - ୫୨
 ସାମା - ଡାହାଣ
 କୋଡ଼ା - ଡାହାଣ
 ମାପାମା - ୨୫୦୦

ସାବିତ୍ରୀ ଜମିଦାର
 ସାବିତ୍ରୀ ସାବିତ୍ରୀ
 ମାପ - ମାପାମା ସାବିତ୍ରୀ

ମାପାମା - ୨୫୦୦ ଟଙ୍କା
 = ୦.୫୦ ଟଙ୍କା
 = ୦.୨୫ ଟଙ୍କା
 ମାପାମା - ୧୦୦ →
 ମାପାମା - ୨" = ୦୦'



ସାବିତ୍ରୀ ଜମିଦାର
 ସାବିତ୍ରୀ

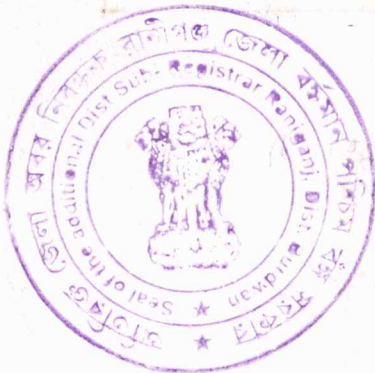
ମାପାମା - ୨୫୦୦
 ମାପାମା - ୨୫୦୦
 ମାପାମା - ୨୫୦୦
 ମାପାମା - ୨୫୦୦
 ମାପାମା - ୨୫୦୦
 ମାପାମା - ୨୫୦୦
 ମାପାମା - ୨୫୦୦

ସାବିତ୍ରୀ
 ସାବିତ୍ରୀ (ମାପାମା ସାବିତ୍ରୀ)
 ସାବିତ୍ରୀ - ମାପାମା
 ମାପାମା - ମାପାମା
 ମାପାମା - ମାପାମା
 ମାପାମା - ୫୦୦

Registration No.

Sub-Registrar

Raniganj - Burdwan

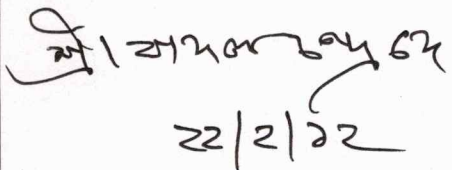


Additional District Sub-Registrar
Raniganj Burdwan

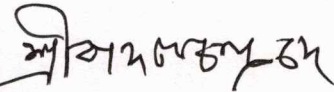
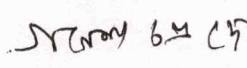
22 FEB 2012

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A. D. S. R. RANIGANJ, District- Burdwan
Signature / LTI Sheet of Serial No. 00895 / 2012, Deed No. (Book - I , 00865/2012)

I . Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Badal Chandra Dey	 22/2/12

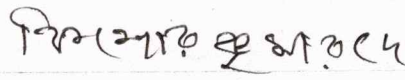
II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Badal Chandra Dey Address -Bhadur, Thana:-Andal, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Andal	Self		 LTI	
			22/02/2012	22/02/2012	
2	Ganesh Chandra Dey Address -Bhadur, Thana:-Andal, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Andal	Self and as Attorney		 LTI	
			22/02/2012	22/02/2012	
3	Swarup Kumar Dey Address -Bhadur, Thana:-Andal, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Andal	Self and as Attorney		 LTI	
			22/02/2012	22/02/2012	

Name of Identifier of above Person(s)

Kishor Kumar Dey
 Bhadur, Thana:-Andal, District:-Burdwan, WEST
 BENGAL, India, P.O. :-Andal

Signature of Identifier with Date


 22.2.12



(Amitava Dutta)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. RANIGANJ

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. RANIGANJ
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 00865 of 2012
(Serial No. 00895 of 2012)

On

Payment of Fees:

On 22/02/2012

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23,5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 3791/-, on 22/02/2012

(Under Article : A(1) = 3784/- ,E = 7/- on 22/02/2012)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-345000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 17260 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 500/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 16760/- is paid, by the draft number 904334, Draft Date 21/02/2012, Bank Name State Bank of India, PUNJABI MORE, RANIGANJ, received on 22/02/2012

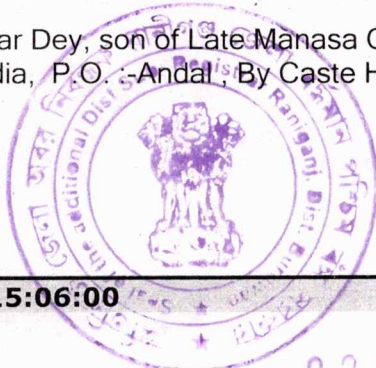
Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12.00 hrs on :22/02/2012, at the Office of the A. D. S. R. RANIGANJ by Badal Chandra Dey , one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 22/02/2012 by

1. Badal Chandra Dey, son of Late Harihar Dey , Bhadur, Thana:-Andal, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Andal , By Caste Hindu, By Profession : Cultivation
2. Ganesh Chandra Dey, son of Late Bhuperindra Dey , Bhadur, Thana:-Andal, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Andal , By Caste Hindu, By Profession : Cultivation
3. Swarup Kumar Dey, son of Late Manasa Charan Dey , Bhadur, Thana:-Andal, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Andal , By Caste Hindu, By Profession : Cultivation



(Signature)

(Amitava Dutta)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

22/02/2012 15:06:00

EndorsementPage 1 of 2

22 FEB 2012

*Additional District Sub-Registrar,
Raniganj Burdwan*

Additional District Sub-Registrar
Raniganj Burdwan



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. RANIGANJ
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 00865 of 2012
(Serial No. 00895 of 2012)

Identified By Kishor Kumar Dey, son of Late Nripendra Nath Dey, Bhadur, Thana:-Andal, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Andal , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

Executed by Attorney

Execution by

1. Ganesh Chandra Dey, son of Late Bhupendra Dey , Bhadur, Thana:-Andal, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Andal By Caste Hindu By Profession: Cultivation, as the constituted attorney of 1. Rina Kundu 2. Kantabala Mondal 3. Manju Mondal 4. Latika Kundu is admitted by him.
2. Swarup Kumar Dey, son of Late Manasa Charan Dey , Bhadur, Thana:-Andal, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Andal By Caste Hindu By Profession: Cultivation, as the constituted attorney of 1. Arup Dey 2. Supriya Dey is admitted by him.

Identified By Kishor Kumar Dey, son of Late Nripendra Nath Dey, Bhadur, Thana:-Andal, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Andal , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Amitava Dutta)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR




(Amitava Dutta)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

22/02/2012 15:06:00

EndorsementPage 2 of 2

22 FEB 2012

Additional District Sub-Registrar
Raniganj Burdwan

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 3
Page from 1545 to 1555
being No 00865 for the year 2012.



(Amitava Dutta) 24-February-2012
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. RANIGANJ
West Bengal

Additional District Sub-Registrar
Raniganj Burdwan

24 FEB 2012

